**ZİLE YAVUZ SELİM NACİ GİRAY İLKOKULU, HÜSEYİN GAZİ ORTAOKUL, FEVZİ ÇAKMAK ORTAOKULU, ESKİ İMAM HATİP ORTAOKULU, DİNÇERLER ANADOLU LİSESİ (ESKİ BİNA), NENE HATUN MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ UYGULAMA SINIFI BİNALARI VE EKLERİNİN YIKIM İŞİ GENEL VE TEKNİK** **ŞARTNAMESİ**

**İHALE TARİHİ/ŞARTLARI VE İŞİN SÜRESİ:**

İhale 04.12.2017 Pazartesi günü saat 14.00’da Zile İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde, Okulların hurda malzeme bedel üzerine artırım yapılarak **50.000,00(Ellibin) TL** muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.madddesi uyarınca Açık Teklif Usulü Yıkım ve Enkaz Kaldırma İşi Teknik Şartname hükümlerine göre yapılacaktır. İşin süresi 60 gündür.

**İhaleye katılabilmek için:**

1. Yıkım işinin sorunsuz bir şekilde sona ermesi ve işin yarıda bırakılmaması nedeniyle istekli tarafından **50.000,00 (Ellibin)TL** değerinde bankalardan alınmışTeminat Mektubu veya Zile Özel İdare Müdürlüğü veznesine **50.000,00 (Ellibin)TL’nin** yatırılarak dekontun dosyaya konulması.
2. Yerleşim Yeri Belgesi (İkametgah),
3. Noter Tasdikli İmza Sirküleri
4. Vekaleten katılanlar için noter tasdikli vekaletname,
5. Ortaklık olarak ihaleye katılacakların Ortaklık Sözleşmesi
6. İhaleye katılacak şirketlerin Ticaret Sicil kaydı belgesinin aslı veya noter onaylı sureti.
7. Gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdan suretini vermeleri,
8. 2886 Devlet İhale Kanunun 6. Maddesinde yazılı kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar.
9. **İşin Sahibi**

Adı :Zile Özel İdare Müdürlüğü

Adresi :Belediye İşhanı Kat:4 Zile

Telefon No :0 356 3171254

Faks :0 356 3171254

1. **İşin Adı** :Yavuz Selim Naci Giray İlkokulu, Hüseyin Gazi Ortaokul, Fevzi Çakmak Ortaokulu, Eski İmam Hatip Ortaokulu, Dinçerler Anadolu Lisesi (Eski Bina), Nene Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Uygulama Sınıfı, Binaları ve Eklerinin yıkımı ve sahanın temizlenmesi.
2. **İşin Miktarı ve Türü**: 6 adet yıkılacak okul binası ve ekleri ( Bahçe duvarı ve demirleri hariç)
3. İhale Zile Özel İdare Müdürlüğü tarafından Zile İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda 04.12.2017 tarih ve Pazartesi günü saat 14.00’da 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereği Açık Teklif Usulü yoluyla yapılacaktır.
4. **İşin Süresi** :60 (Altmış) Gündür.
5. **Fiyat Farkı** :Fiyat farkı ödenmeyecektir.

**Yüklenicinin Sorumlulukları:**

1. Yavuz Selim Naci Giray İlkokulu, Hüseyin Gazi Ortaokul, Fevzi Çakmak Ortaokulu, Eski İmam Hatip Ortaokulu, Dinçerler Anadolu Lisesi (Eski Bina), Nene Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Uygulama Sınıfı Binası ve Eklerinin (Zeminin) Yeni okul binası projesinin yapılması amacıyla boşaltılmasının sağlanması olup;
2. Yıkımı Yapılan binaların enkazının tamamının (her türlü beton, taş, toprak, moloz vb. ) arsa içerisinden taşınması,
3. Arsanın bina yapımına uygun zemin tesviyesinin sağlanarak tüm atıkların tahliyesinin sağlanması,
4. İhale üzerinde bırakılan müşteri (Yüklenici) yer teslimini müteakip işe hiç başlamaması durumunda **10.000,00 (Onbin) TL.** tazminat bedeli ve idarenin katlandığı gerçek giderleri ödeme zorunluluğunun olduğunu, yer teslimini müteakip işe başlayıp yarım bırakması durumunda **50.000,00 (Ellibin)TL**. tazminat bedeli ve iş için idarenin katlandığı ve katlanacağı gerçek giderleri ödemeyi kabul eder.
5. İşlemlerinden dolayı doğacak KDV, her türlü vergi, resim ve harçlar yükleniciye aittir.
6. Çalışma sahası; yıkımı yapılacak bina ve çevresini, enkaz taşıma güzergâhını ve enkazın döküldüğü alanları kapsamaktadır.
7. Çalışma sahasında her türlü iş ve işçi güvenliğini sağlamak ve gerekli tüm tedbirleri almak.
8. Yıkımı yapılacak binalara idarenin uygun göreceği uyarı levhalarını görünür yerlere, yer teslim tarihi itibariyle asmak.
9. Çalışan personelin sosyal güvenlik işlemlerini yapmak.
10. Yıkım ve Enkaz Kaldırma işi süresince iş bitimine kadar bir inşaat mühendisi veya inşaat teknikeri

bulundurulacaktır.

1. Çalışmalardan dolayı meydana gelen her türlü zarar ve ziyanı karşılamak.
2. Çalışmaların her türlü aşamasında trafik güvenliğini sağlamak.
3. Çalışma sahasındaki giriş çıkıları kontrol altına almak, çalışan ve kontrol görevlilerinin dışındaki kişilerin çalışma sahasına girmelerini önlemek.
4. Yıkımı yapılacak bina ile çevresinde risk altında olan binalarda elektrik, doğalgaz, su, iletişim vb. bağlantıların bir gün öncesinden kesilmesi için ilgili kurumlar ve mal sahipleriyle irtibata geçerek yıkım yapıldığı günlerde kesilmesini sağlamak.
5. İşi zamanında bitirmek için gerekli ekip ve ekipmanın ihaleyi alan firma ya da kişi adına kayıtlı veya noter onaylı kiralama sözleşmesi. (En az iki adet Kato, ,iki adet su tankeri, iki adet Yükleyici ve üç adet Taşıyıcı)
6. İlk binanın hurdaları alınıp ikinci binanın hurdalarına geçildiğinde, birinci binanın yıkımına başlanacak ve inşaat enkazı taşınıp bitmeden üçüncü binanın hurdası alınmayacaktır.
7. Yıkımda kullanılacak iş makinelerinin bütün resmi evraklarının (muayene, sigorta vb.) eksiksiz olmasını sağlamak, iş makinelerinin ehliyetli kişiler tarafından kullanılmasını sağlamak.
8. Yıkım ve enkaz kaldırma işlerinde kullanılacak iş makinesi ve araçların tüm giderleri yükleniciye aittir.
9. Çalışmaları engelleyici unsurlar var ise idareye yazılı olarak bildirmek.
10. Süre uzatılması verilmesi dışında, çalışma süresinin uzaması halinde günlük **1000,00 (Bin) TL** ceza ödemek. (Eski İmam Hatip Ortaokulunda eğitim ve öğretim faaliyeti olmadığında en son yıkılacak bina olması nedeniyle ayrıca şartlarına göre sadece Eski İmam Hatip Ortaokulu için süre uzatılabilir.)
11. Şartnamede tanımlanan yeni işler için idarenin belirleyeceği keşif bedelleri üzerinden ortalama ihale oran bedellerini kabul etmek.
12. Yıkım için gerekli olacak her türlü ekipman, malzeme (En az iki adet Kato, iki adet Yükleyici ve üç adet Taşıyıcı) temini yükleniciye aittir. Enkaz döküm yeri idare tarafından gösterilecektir. Ancak yüklenici tarafından yazılı olarak enkaz döküm yeri teklif edilmesi durumunda, idare tarafından oluşturulan Komisyon marifetiyle tespit yapılacaktır. Komisyonun teklif edilen yeri uygun görmesi durumunda teklif edilen bu alanlara da Komisyonun önerdiği şekilde enkaz dökümü yapılabilir. Çevre güvenlik ve sağlık şartlarına uygun enkaz dökümü ve alanının düzenlenmesi yapılacaktır.
13. İhale sonucunda, bina yıkım ihalesi üzerinde kelen istekli, inşaat hurdası üzerine teklif ettiği bedeli, işe başlamadan Zile Özel İdare Müdürlüğüne yatıracaktır.
14. Sözleşmenin imzalanmasını müteakip, yüklenici iş yerini SGK’na bildirecektir.
15. İşin yapımı esnasında çevre ve çevredeki binalara zarar verilmeyecek, istenmeyen olumsuz bir durum oluşması durumunda sorumluluk yükleniciye aittir.
16. Personel ve araçlar ile ilgili evraklar sözleşme esnasında istenecektir.

**İdarenin Sorumlulukları:**

1. Yüklenicinin yazılı müracaatı sonucu gerektiğinde süre uzatımı vermek.
2. Keşifte olmayan ve yeni bir iş olarak yapılacak işleri yeni birim fiyatını onaylamak.
3. Yükleniciye ihale tebligatından sonra bir gün içinde işyeri teslim edilip işe başlatmak.

**İşe Başlama ve İs Yeri Teslimi:**

İhale tebligatının posta veya elden yükleniciye teslim tarihinden itibaren 1 (bir) gündür.

**Anlaşmazlık Halinde Zile Mahkemeleri Yetkilidir.**